



Di Luccia & Partners
Executive Search for Private Equity

Home > GreenBeez

Saxa Gres, incassa garanzia verde di Sace su una nuova tranche da 10 mln del nuovo bond da 150 mln complessivi, dopo offerta di riacquisto e scambio

by **bebeez** — 6 Aprile 2021 in GreenBeez, Private Debt, Società



Saxa Gres spa, gruppo con sede ad Anagni (Frosinone) che ha sviluppato un processo industriale in grado di trasformare i residui di un inceneritore nella produzione di piastrelle di gres porcellanato spessorato per interni ed esterni, oltre che sampietrini green per pavimentare le strade delle città, ha **concluso lo scorso gennaio un'offerta di riacquisto e scambio sul suo bond in**

circolazione da 75 milioni di euro a scadenza 2023 con cedola 7% quotato al Third Market di Vienna, con un nuovo bond a scadenza agosto 2026 e sempre cedola 7% emesso lo scorso agosto e quotato al Third Market di Vienna.

Al momento dell'emissione il bond era stato collocato per 6,4 milioni di euro e successivamente ne era stata collocata un'altra tranche da 22,9 milioni. L'offerta di scambio ha visto adesioni per circa 70 milioni e nei giorni scorsi è stata collocata una **ulteriore tranche da 10 milioni di euro** che ha portato il totale del nuovo bond **in circolazione a oltre 110 milioni di euro**, rispetto a un **target massimo di emissione di 150 milioni**.

I sottoscrittori della nuova tranche del nuovo bond sono **illimity bank** e un pool di banche della provincia di Frosinone (**Banca Popolare del Cassinate, Banca Popolare del Frusinate e Banca Popolare di Fondi**). Sulla nuova tranche **Sace** ha

Report

Eventi

Proposte



Ha raggiunto i 13,1 mld euro nel 2020 il valore delle operazioni di private debt. Report BeBeez

19 Febbraio 2021



Private equity, 360 deal nel 2020 per le aziende italiane tra investimenti e disinvestimenti. Report BeBeez

18 Gennaio 2021



Oltre 780 mln euro di raccolta per le startup nel 2020. Report venture capital di BeBeez

11 Gennaio 2021



Nel 2020 transazioni su crediti deteriorati per oltre 42 mln euro. Di queste, un quarto sono su UTP. Report BeBeez

5 Gennaio 2021

Co-sponsors



Partners

rilasciato una garanzia "verde" (si veda [qui il comunicato stampa](#)). Nell'operazione SACE e illimity Bank sono state assistite per gli aspetti di natura legale dallo studio Chiomenti.

La sottoscrizione della tranche da 10 milioni del prestito obbligazionario garantita da Sace si inserisce all'interno di un più ampio intervento finanziario, del valore complessivo di circa **27,5 milioni di euro**, a sostegno del piano di investimenti del Gruppo **Saxa Gres**, che vede illimity in qualità di arranger, e che è destinato a sostenere gli **investimenti green dell'azienda per gli impianti nella provincia di Frosinone**, consentendo, in particolare, di introdurre nel processo produttivo una fase di macinazione a secco (in sostituzione di quella ad umido), con la conseguente significativa riduzione del consumo di acqua di processo, e forni di nuova generazione caratterizzati da sistemi di monitoraggio on-line e di filtraggio delle emissioni, tali da garantire un livello di emissioni in atmosfera più contenuto.

Saxa Gres spa ha sviluppato un processo industriale in grado di trasformare i residui di un inceneritore nella produzione di piastrelle di gres porcellanato spessorato per interni ed esterni, oltre che sampietrini green per pavimentare le strade delle città. **Saxa Gres** è infatti la prima circular factory in grado di realizzare pavimentazione urbana (**Grestone**) con un innovativo processo che permette il recupero di materiali provenienti dal ciclo dei rifiuti, come ad esempio le ceneri prodotte dai termovalorizzatori, e il loro riutilizzo per la realizzazione di un nuovo prodotto. Grazie a questo processo è possibile innescare meccanismi virtuosi che evitano il più possibile il consumo di materia o, peggio ancora, il ricorso alle discariche per lo smaltimento.

A inizio gennaio **A2A** ha annunciato la sigla di un accordo per acquisire il **27,7%** del capitale della società (si veda [altro articolo di BeBeez](#))

Il bond a scadenza 2023, battezzato **Grestone Bond**, che è stato oggetto dell'offerta di riacquisto e scambio, era stato emesso nel luglio 2018 e a sua volta era stato utilizzato per finanziare un'offerta di scambio con due bond emessi in precedenza (si veda [altro articolo di BeBeez](#)).

Il prestito obbligazionario era volto a finanziare l'avvio di un innovativo processo di economia circolare, al fine di attuare una strategia di diversificazione ed espansione dell'azienda sui mercati europei e la creazione di un grande polo della ceramica Made in Italy.

I capitali raccolti con i due primi minibond avevano invece permesso alla società di uscire dalla procedura di **concordato preventivo** e di intraprendere il processo di ripartenza sotto la guida tecnica e commerciale di Francesco Borgomeo, a capo di **Irses**, Istituto di Ricerca fondato dal padre e da lui trasformato in società di consulenza specializzata in riconversioni industriali, dismissioni e rilancio di siti e aree in crisi.

A promuovere il progetto **Saxa Gres** è stato invece **Daniele Bartoccioni Menconi**, ex manager di Mediobanca a Londra, che ha fondato la società di advisory e investimento **Flexagon Capital Solutions**. Bartoccioni ha avviato come principal e manager l'operazione di ristrutturazione di **Saxa Gres**, strutturando i due minibond



Tag

Aifi Aim Italia Ardian Bain capital
banche Blackstone bond Carlyle
Cdp Cinven concordato
crediti deteriorati crisi crowdfunding
CVC Equity crowdfunding ExtraMot Pro
Fintech immobiliare infrastrutture
Intesa Sanpaolo Investindustrial ipo
Italia KKR Leanus m&a Milano
minibond NPE npl Permira pmi
private debt private debt private equity
private equity real estate Round
Spac startup tribunale Unicredit
Utp venture capital

che la società ha emesso e venduto a primari fondi anglosassoni e a family office italiani.

Saxa Gres è ripartita nel settembre 2016 nella produzione di piastrelle in gres porcellanato spessorato nella **fabbrica ex Marazzi Sud** di Anagni (Frosinone) riassumendo 80 persone al servizio di un innovativo processo produttivo che utilizza parte del materiale inerte proveniente dal **termovalorizzatore di San Vittore**. Il progetto industriale è stato oggetto di un'odissea burocratica durata anni, perché il processo di produzione innovativo con utilizzo di ceneri pre-trattate non era previsto dalle norme vigenti nella regione Lazio, che non lo vietano, ma nemmeno lo prevedono (a differenza di altre regioni italiane). Così **il via libera della Regione Lazio si è fatto attendere 800 giorni**.

L'azienda ha poi acquisito nel febbraio 2018 lo **stabilimento della ex Ideal Standard** situato nel vicino comune di Roccasecca, nel contesto di un progetto di riconversione condiviso con Ministero dello Sviluppo Economico, Regione Lazio e Invitalia e attuato tramite la creazione di una partecipata al 100%, la **Saxa Grestone spa**.

Tags: [bond](#) [garanzia](#) [green](#) [Illimity](#) [SACE](#) [Saxa Gres](#)

Schede e News settore/i: [Edilizia](#)

Iscriviti alle nostre Newsletter

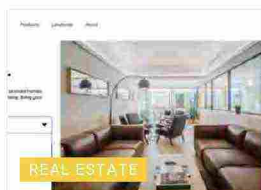
Iscriviti alle newsletter di BeBeez

ISCRIVITI

Post Precedente

La proptech Habyt si compra anche Quarters, la più grande società di co-living d'Europa

Related Posts



La proptech Habyt si compra anche Quarters, la più grande società di co-living d'Europa

6 Aprile 2021



Roberto Del Giudice e Roberto Travaglino sono i nuovi senior partner di FII sgr

5 Aprile 2021



Il manutentore di aerei Atitech incassa prestito da 15 mln eur con garanzia Sace da Iccrea, Cdp e Banco Bpm

5 Aprile 2021